



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
БДОУ СМО «Детский сад № 27»**

**Объекты: г.Сokol, ул. Свердловская, д.2;
г.Сokol, ул.Добролюбова, д.1
системы теплоснабжения с закрытой схемой теплоснабжения,
горячее водоснабжение отсутствует.**

№ п/п	Наименование организационных и технических мероприятий	Сроки выполнения	Ответственные
1.	Назначение лиц ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель 2025года	Заведующий
2.	Обучение по дополнительной профессиональной образовательной программе повышения квалификации «Подготовка теплотехнического персонала» с проверкой знаний правил работы на объектах теплоснабжения в Северо- западном Управлении Ростехнадзора	Апрель 2025года	Заведующий
3.	Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов (продолжительность отопительного периода, средняя температура наружного воздуха, объём потребляемой тепловой энергии)	Май 2025 года	Заместитель заведующего по АХЧ
4.	Разработка и утверждение перечня должностных, производственных и эксплуатационных инструкций	Май 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
5.	Промывка системы отопления гидропневматическим способом по адресам ул. Добролюбова,1	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ

	ул. Свердловская, 2 с оформлением двухстороннего акта		
6.	Гидравлическое испытание оборудования тепловых узлов по адресам ул. Добролюбова, 1 ул. Свердловская, 2 с оформлением двухстороннего акта	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
7.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Июнь 2025 года	Заместитель заведующего по АХЧ
8.	Проверка изоляции на трубопроводах, проложенных в подвалах по адресам ул. Добролюбова, 1 ул. Свердловская, 2	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
9.	Проведение наружного осмотра теплового узла, осмотр оборудования системы отопления, ревизия запорной арматуры в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
10.	Поверка средств измерений узла учета тепловой энергии (комплекты	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по

	термопреобразователей сопротивления; тепловычислители; преобразователи расхода ультразвуковые) с получением актов		АХЧ
11.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового узла	Июнь 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
12.	Проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системе отопления	Июль 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
13.	Получение повторного акта допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии	Июль 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
14.	Заключение договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Август 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
15.	Подписание акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, подтверждающий отсутствие задолженности	Август 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ
16.	Получение паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	Август 2025 года	Заведующий Заместитель заведующего по АХЧ